

Prot. N.

Data

Allegati N.



Handwritten signature

COMUNE DI TIVOLI
(PROVINCIA DI ROMA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE **STRAORDINARIA**

SEDUTA **PUBBLICA** IN **1°** CONVOCAZIONE

Verbale N. **25**

Delib. N. **597**

OGGETTO: **PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLE ZONE "B" (COMPLETAMENTO EDILIZIO) DI P.R.G. IN LOCALITA' VILLA ADRIANA (CAPANNELLE E PONTE LUCANO). APPROVAZIONE DEFINITIVA. INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE CONSILIARE N.31 DEL 25/1/78: "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLE ZONE "B" DI VILLA ADRIANA E PATERNO".-**

L'Anno Millenovecentosettanta **otto** **cinque** **Dicembre**
alle ore **18,55** in Tivoli nella Sala Consiliare

Ai sensi e con la facoltà della legge comunale e provinciale è stato convocato per oggi il Consiglio con invito alle seguenti persone:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1) AGNALETTI ANDREA | 21) FIUME ROBERTO |
| 2) ALLEGRINI GAETANO | 22) FORESI FILIPPO |
| 3) ANDREOLI RODOLFO | 23) FRITTELLA NICOLINO |
| 4) ARTIBANI PIETRO | 24) GAROFOLI CELESTINO |
| 5) BASTE FRANCESCO | 25) GIORDANO FAUSTO |
| 6) BERNARDINI ALBINO | 26) LAURETTI PERICLE |
| 7) BERTI LUCIANO | 27) LEONARDI MARIO |
| 8) BITOCCHI SERGIO | 28) LINI ROMANO |
| 9) BORATTO ALCIBIADE | 29) LORI GIUSEPPE |
| 10) CARRARINI GIOACCHINO | 30) LUCIDI PRESSANTI FRANCESCO |
| 11) CENTANI CARLO | 31) MARI ANGELO |
| 12) CICCHETTI ANGELO | 32) MESCHINI ANTONIO |
| 13) COCCIA MASSIMO | 33) MOSETTI ANGELO |
| 14) DE MARCO ALDO | 34) PANELLA GLORIA |
| 15) DE PROPRI MARIANO | 35) PAOLUCCI VITTORIO |
| 16) DE SANTIS ADELMO | 36) PASSINI GIUSEPPE |
| 17) DE SANTIS IGINO | 37) PROIETTI GIUSEPPE |
| 18) DEL PRIORE ANTONIO | 38) SIMONELLI ALBERTO |
| 19) FELICI LUCIANO | 39) SULSENTI TOMMASO |
| 20) FERRARI GIANCARLO | 40) TOGNAZZI GIUSEPPE |

Martella Fernando

All'appello sono risultati assenti:

- 1) Allegrini, 2) Centani, 3) Lucidi Pressanti, 4) Mosetti, 5) Simonelli (Presenti n.35).-**

Assiste il
P.

Segretario Generale

Nazzareno CIOFFI

In continuazione di seduta il Presidente propone la seguente deliberazione:

**** IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che con deliberazione Consiliare n.377 del 14/10/1977 vista dalla Sezione di Controllo Atti EE.LL. della Provincia di Roma nella seduta del giorno 1/12/1977 verbale n.226, venne adottato il Piano Particolareggiato in oggetto, e ciò con i poteri delega di cui all'art.7 della legge regionale n.74 del 18/6/1975 non presentandosi tale Piano in variante rispetto al Piano Regolatore Generale della città approvato con Delibera Regionale n.956 del 6/8/1973 pubblicata sul Bollettino Ufficiale n.23 del 10/9/1973;

Che, ai sensi dell'art.15 della legge 17/8/1942 n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni, il citato Piano Particolareggiato venne depositato nella Segreteria del Comune per la durata di giorni 30 consecutivi, e cioè dal 10/1/1978 al 8/2/1978, previa relativa comunicazione sul Foglio Annunci Legali della Provincia di Roma n.3 del 10/1/1978;

Che, relativamente a tale Piano sono state presentate nel termine legale n.6 opposizioni;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale sulle predette opposizioni;

Visto il parere della Commissione Urbanistica Comunale, a ciò espressamente delegata a norma dell'art.4 delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale della città, circa la conformità del Piano Particolareggiato al P.R.G.;

Visto il parere della Commissione Consiliare di Urbanistica sulle predette opposizioni;

Visto il parere del Consiglio di Circoscrizione;

Visti gli elaborati tecnici del Piano Particolareggiato adottato con la citata delibera consiliare n.377;

Rilevato che il Comune di Tivoli, non ha ancora adottato il programma pluriennale attuativo di cui all'art.13 della legge 28/1/77 n.10;

Vista la legge 17/8/1942 n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti i Decreti Ministeriali 1/4/1968 n.1404 e 2/4/1968 n.1444;

Vista la Legge Regionale n.74 del 18/6/1975;

Vista la legge 28/1/1977 n.10;

Vista la legge Regionale 12/9/1977 n.35;

Vista la legge 3/1/1978 n.1;

Ritenuto che il Piano Particolareggiato di che trattasi, non sia in variante rispetto al Piano Regolatore Generale della città, e che, pertanto, si possa legittimamente usufruire dei poteri delega di cui all'art.7 della legge regionale 18/6/1975 n.74;

Considerato che le 6 opposizioni sono state classificate nel seguente modo:

a) opposizioni di cui si propone la reiezione;

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 7 della legge Regionale n.74 del 18/6/1975;

D E L I B E R A

a) di definire le seguenti opposizioni, presentate nel termine legale, secondo quanto appresso indicato:

OPPOSIZIONI DI CUI SI PROPONE LA REIEZIONE

1) Presentata dal Sig. Piccolini Giovanni tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

1° opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di

variante al P.R.G.

2) Presentata dal Sig. Proietti Silvano tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

l'opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di variante al P.R.G.

3) Presentata dal Sig. Proietti Luigi tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

l'opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di variante al P.R.G.

4) Presentata dalla Sig.ra Fortunati Enrica tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

l'opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di variante al P.R.G.

5) Presentata dalla Sig.ra Fortunati Domenica tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

l'opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di variante al P.R.G.

6) Presentata dalla Sig.ra Salustri Enrica tendente ad includere nella zona B un lotto di sua proprietà

CONTRODEDUZIONI

l'opposizione va respinta poichè altrimenti si sarebbe in presenza di variante al P.R.G.

b) di approvare, conseguentemente, il Piano Particolareggiato di esecuzione del Piano Regolatore Generale della città di cui alle premesse, relativo alle zone "B" di completamento edilizio in località Villa Adriana (Capannelle e Ponte Lucano) così come risulta dagli elaborati del piano stesso adottato con la citata delibera consiliare n.377 del 14/10/1977;

c) per l'inizio e la ultimazione delle espropriazioni sono fissati, rispettivamente, i termini di quattro e otto anni dalla data di approvazione della presente deliberazione;

d) il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

e) copia della presente sarà notificata agli uffici comunali di segreteria, tecnico e di ragioneria, per successivi adempimenti di rispettiva competenza".

Poichè nessun Consigliere chiede la parola, il Presidente pone a votazione, per alzata di mano, la proposta di delibera il cui esito è il seguente:

- Presenti e votanti n.35

- Voti favorevoli n.35

Il Presidente proclama l'esito della votazione in base al quale la proposta di delibera è approvata alla unanimità.

Il presente verbale è stato letto ed approvato nella seduta del:

IL PRESIDENTE

f.to Andreoli Rodolfo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Ceccia Massimo

f.to Gioffi Massimo

Per copia conforme ad uso amministrativo

Tivoli, 30 MAG. 1979

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. VITO PONTESILLA

Annotato impegno il RAGIONIERE

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno 30 MAG. 1979 e per gg. 15 consecutivi e spedita all'Organo di Controllo il Prot. N. ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530.

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno festivo di mercato

OPPURE

dal al e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. VITO PONTESILLA

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito alla pubblicazione all'albo pretorio dal al senza reclami ed invio all'Organo di Controllo in data Prot. N. li

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La sujestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 30.5.79 al 13.6.79 E' stata spedita all'Organo di Controllo il 30.5.79 prof. N. 11677 Ric. 315.79 E', pertanto, divenuta esecutiva per decorrenza di termini il 21.6.79 ai sensi degli artt. 59 e 60 della legge 10-2-1953 N. 62. Tivoli, il 11 SET. 1979

IL SEGRETARIO GENERALE



Archivista Responsabile and Segretario Generale signatures